



Siedlce dn. 20-05-2016 r.

DS.5142.89.2016.MS

Wójt Gminy Dobre
05-307 Dobre ul. Ul. T. Kościuszki 1

W odpowiedzi na pismo z dnia 27-05-2016 r. w sprawie wytycznych konserwatorskich do planowanych prac renowacyjnych i termomodernizacyjnych w budynku zlokalizowanym na dz. nr 1261/2 prz ul. T. Kościuszki 2 w miejscowości Dobre, Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje:

1. Przy planowaniu prac remontowych należy pamiętać o zachowaniu w maksymalnym stopniu substancji zabytkowej budynku. W szczególności dotyczy to elementów konstrukcyjnych obiektu, ale również zachowanego wyposażenia oraz detali ozdobnych elewacji, odtworzenia zniszczonych elementów dekoracyjnych w oparciu o posiadane materiały archiwalne, zachowując i podkreślając historyczny charakter obiektu poprzez zastosowanie tradycyjnych materiałów renowacyjnych, formą oraz detalem architektonicznym nawiązując do pierwotnego wyglądu zabytkowego obiektu, podkreślając jego walory architektoniczne, a także spełniając współczesne wymogi funkcjonalne.
2. Odnośnie okien i drzwi: należy zastosować stolarkę drewnianą wykonaną na wzór istniejącej. Dopuszcza się zastosowanie stolarki wykonanej wg współczesnej technologii (drewno klejone, szyby zespolone, okucia obwiedniowe itd.) spełniającą aktualne normy techniczne, ale swoim kształtem nawiązującą do tradycyjnej.
4. Odnośnie docieplenia: w celu poprawy warunków termicznych budynku dopuszcza się docieplenie podłóg, docieplenie odpowiednią warstwą wełny mineralnej stropu oraz połaci dachowych, docieplenie systemowe od wewnątrz ścian budynku oraz od zewnątrz tynkiem ciepłochronnym, zachowując i odtwarzając istniejące detale architektoniczne. Natomiast docieplanie styropianem elewacji obiektu zabytkowego jest absolutnie niedopuszczalne.

Projekt w/w prac należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków zarówno na etapie koncepcji jak i projektu budowlanego.

Po przedłożeniu do uzgodnienia wykonanej dokumentacji zostanie wydane w tej sprawie stosowne decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, co nie zwalnia inwestora od uzyskania stosownego pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym.

Z poważaniem

Zup. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Stanisław Piodorczuk
Kierownik Delegatury w Siedlcach