



**Biuro Projektowo-Techniczne
Drogownictwa CAMINO**

mgr inż. Małgorzata Wierzchowska

tel./fax: 81 479 87 03, 609-430-425

mail: camino.drogi@wp.pl

adres: Szwajcarska 8/9

20-860, Lublin

Projekt zagospodarowania terenu

plac zabaw

m. Poręby Nowe, gm. Dobre

Zleceniodawca: Gmina Dobre, 05-307 Dobre, ul. T.Kościuszki 1

Adres obiektu: Poręby Nowe, gmina Dobre, powiat miński,
woj. mazowieckie

Opracował:

Lublin, maj 2013

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Opis techniczny
2. Część rysunkowa:
 - a) Plan orientacyjny
 - b) Plan zagospodarowania terenu 1:500
 - c) Ogrodzenie

OPISTECHNICZNY

do dokumentacji projektowej na urządzenie placu zabaw - Poręby Nowe, gm. Dobre

I. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (DZ.U. Nr 87 z dnia 25.08.1994 r. poz. 414 z późniejszymi zmianami),
- Normy PN-EN 1176 i PN-EN 1177
- obowiązujące przepisy techniczne, literatura fachowa.

II. DANE OGÓLNE

1. Określenie przedmiotu i zakresu opracowania.

Przedmiotem opracowania jest urządzenie placu zabaw na terenie Poręby Nowe, gm. Dobre, powiat miński, woj. mazowieckie.

2. Uzasadnienie inwestycji.

Plac zabaw jest zlokalizowany na ogólnodostępnym terenie przy świetlicy wiejskiej w Porębach Nowych i będzie służył dzieciom m. Poręby Nowe.

3. Nazwa Inwestora.

Inwestorem jest Gmina Dobro, powiat miński, woj. mazowieckie.

4. Nazwa jednostki projektowania.

Dokumentację opracowano w Biurze Projektowo-Technicznym Drogownictwa CAMINO, 20-860 Lublin, ul. Szwajcarska 8/9.

Projektant: mgr inż. Małgorzata Wierzchowska, upr. bud. nr LUB/0042/PWOD/06,
nr ewid. LUB/BD/0338/06

III. Opis istniejącego stanu.

Obecnie teren przeznaczony pod plac zabaw jest terenem zielonym, zlokalizowanym po wschodniej stronie działki.

W chwili obecnej brak jest ogrodzenia terenu od strony północnej, wykonane są jedynie słupki do bramy wjazdowej.

IV. Rozwiązania techniczno-budowlane.

Nie przewiduje się wykonywania robót ziemnych. Teren pod plac zabaw jest terenem płaskim odpowiednio odwodnionym.

Projektuje się ogrodzenie terenu od strony drogi ogrodzeniem z cegły klinkierowej (słupki i cokół) z przęsłami metalowymi malowanymi proszkowo (kolor czarny). Wysokość przęsła 130 cm szerokość 200 cm.

Wzdłuż placu zabaw istniejące ogrodzenie należy wymienić na panele ogrodzeniowe w kolorze zielonym (górną krawędź panela nie może mieć ostrych wystających elementów).



Wielkość terenu przeznaczonego na plac zabaw to 7,5 x 20 m.

Projektuje się umieszczenie na placu zabaw:

- zestawu złożonego z:

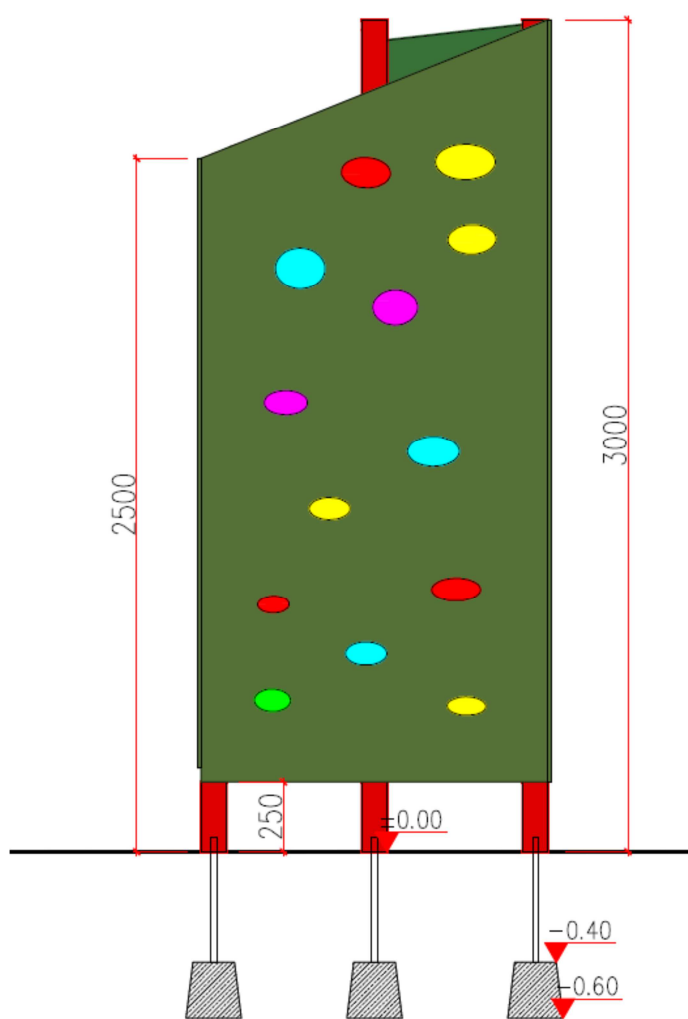
- Wysokiej wieży z platformą na wysokości 1,5 m
- Mniejszej wieży z platformą na wysokości 1,2 m
- Kwadratowego drewnianego dachu
- Domku w ukryciu z opuszczanymi drzwiami
- 3 metrowej zjeżdżalni z dwustopniowym spadem
- Zjeżdżalni mniejszej 2,4m
- Ścianki ze skałkami
- Balkonu
- Huśtawki pojedyncza i dwusobowy "glider"
- Kierownicy
- Dużej piaskownicy
- Wymagane cechy zestawu:
 - Domek do zabawy wykonany z wytrzymałego, wodoodpornego płótna namiotowego
 - 10 lat gwarancji na drewno
 - Całe oprzyrządowanie dołączone do zestawu
 - Rekomendowany wiek: 3 -12 lat
 - Wieża 1: dł 1.50 x szer 1.50 x wys 1.50m
 - Wieża 2: dł 1.20 x szer 1.20 x wys 0.90m
 - Wymiary zmontowanego placu: dł 5.10 x szer 4.60 x wys 3.35m



- karuzeli tarczowej Ø150 cm



- potrójnej ścianki wspinaczkowej (skałki)





Obszar bezpieczeństwa należy obramować drewnianą palisadą 100 x 750 mm i wypełnić warstwą żwiru 2/8 (bez zawartości części gliniastych) o grubości 10 cm

- ławki długości 1,8 m – 4 szt.



Lokalizacja urządzeń placu zabaw pokazana została na rysunku „Plan zagospodarowania terenu”.

Wszystkie elementy placu zabaw muszą posiadać atesty bezpieczeństwa i być zgodne z normą PN-EN 1176 i PN-EN 1177.

Przy wejściu na plac zabaw należy umieścić tablicę z regulaminem oraz tablicę informacyjną o dofinansowaniu ze środków Unii Europejskiej

REGULAMIN KORZYSTANIA Z PLACU ZABAW

1. Plac zabaw służy zabawie, rekreacji i wypoczynkowi dzieci.
2. Wstęp jest bezpłatny.
3. Dzieci poniżej 13 lat mogą przebywać na terenie jedynie pod opieką rodziców lub opiekunów.
4. Za bezpieczeństwo dzieci znajdujących się na terenie odpowiedzialni są rodzice lub opiekunowie.
5. Z urządzeń znajdujących się na placu zabaw należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
6. Na placu zabaw zabronione są gry zespołowe, a na całym terenie zabroniona jest jazda na rowerze/deskrolce/rolkach lub podobnych.
7. Na całym terenie obowiązuje zakaz:
 - 1) zaśmiecania terenu,
 - 2) niszczenia i uszkodzania roślinności,
 - 3) dewastowania urządzeń zabawowo – rekreacyjnych oraz ogrodzeń,
 - 4) zakłócania spokoju i porządku publicznego,
 - 5) palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych,
 - 6) wprowadzania zwierząt, spożywania napojów alkoholowych lub innych środków odurzających,
 - 7) palenia tytoniu,
 - 8) używania butów piłkarskich na wysokich i metalowych korkach oraz kolców.
8. Użytkownicy korzystają z placu zabaw na własną odpowiedzialność i odpowiadają materialnie za wyrządzone szkody na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach.
9. Wejście na teren placu zabaw oznacza akceptację niniejszego Regulaminu oraz zobowiązanie do przestrzegania jego postanowień.

Gmina Dobre

Przewiduje się również nasadzenia:

- od strony północnej, w celu oddzielenia placu zabaw od szafek energetycznej i telekomunikacyjnej oraz drogi - **choisya aztec pearl** zwana meksykańską pomarańczą. Krzew szybko rosnący. Zimozielony ze smukłymi, błyszczącymi, ciemnozielonymi liśćmi. Kwiaty pojawiają się późną wiosną, wczesnym latem, a czasem nawet i jesienią. Początkowo różowe, następnie stają się białe. Mają piękny, słodki zapach. Roślina o dużej odporności na mróz.



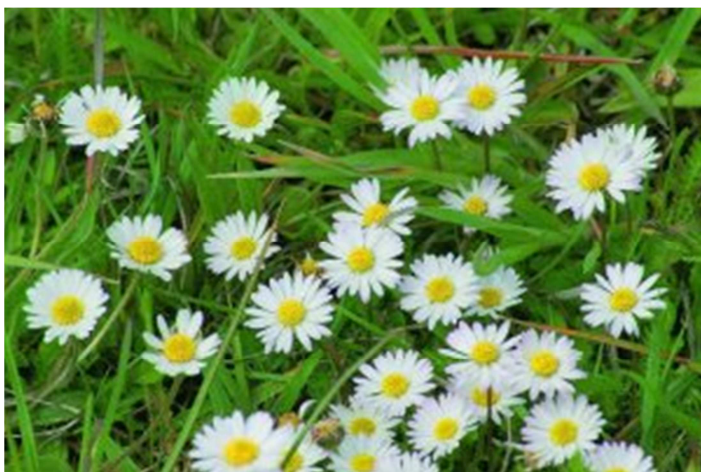
- od strony wschodniej, wzdłuż ogrodzenia **powojnik pnący - Clematis Vitalba**

Znany jest i lubiany ze względu na szybki wzrost i doskonałą odporność na mróz, suszę czy wiatr. Jednak cechy te mogą czasem przysporzyć wiele kłopotu, gdy dopuści się do nadmiernego wzrostu rośliny. **Powojnik pnący** bardzo szybko pokrywa pędy sąsiednich roślin i może doprowadzić do ich zagłuszenia.

Pachnące, drobne (około 2 cm średnicy) kwiaty **powojnika pnącego** zebrane są w wiechowate kwiatostany. Ze względu na utrzymujące się od października do wiosny puszyste owocostany, jest to doskonała roślina do tworzenia kompozycji ciekawych również zimą. Podpora: sąsiednie rośliny, pień drzewa, krata, trejaż, pergola.



- na całym placu zabaw - Stokrotka trawnikowa pospolita (*Bellis perennis*)



Opracowała:

mgr inż. Małgorzata Wierzchowska



Biuro Projektowo-Techniczne Drogownictwa CAMINO

20-860 Lublin, ul. Szwajcarska 8/9, tel./fax 81 479-87-03

Zlecaeniodawca: Gmina Dobre, 05-307 Dobre ul.Kościuszki 1

Temat: Urządzenie placu zabaw

Nazwa rys.: **Mapka orientacyjna**

Wyszczególnienie	Nazwisko i imię, nr upr.	Data	Podpis	Skala:
Projektant	mgr inż. M. Wierchowska upr. LUB/0042/PWOD/06	05.2013		
				Nr rys. 1

r: 209/6, 213/6, 217/6 Skala : 1: 500



DASZEK BETONOWY

PODUSZKA POWIETRZNA

WIDOK Z GÓRY

PUSZKA WENTYLACYJNA

1

1

4

4

NANOBETON

1-1

PUSZKA WENTYLACYJNA 12x6x1,1cm

11-12 mm

ZAWIAS TOCZONY Ø25-35mm

USZCZELNIENIE DYLATACJI

DYLATACJA

2-2

S3b

3-3

2

2

3

3

DYLATACJA

H = 100 cm

4-4

1. Nanoimpregnat do powierzchni mineralnych
2. Cegła klinkierowa
3. Nanozaprawa do klinkieru
4. Izolacja przeciwwilgociowa
5. Warstwa wyrównawcza
- Zaprawa wyrównawcza
6. Fundament - beton B15

CAMINO

Biuro Projektowo-Techniczne Drogownictwa CAMINO

20-860 Lublin, ul. Szwajcarska 8/9, tel./fax 81 479-87-03

Zleceniodawca: Gmina Dobre, 05-307 Dobre ul.Kościuszki 1

Temat: Urządzenie placu zabaw

Nazwa rys.: **Ogrodzenie**

Wyszczególnienie	Nazwisko i imię, nr upr.	Data	Podpis	Skala:
Projektant	mgr inż. M. Wierchowska upr. LUB/0042/PWOD/06	05.2013		
				Nr rys. 3