

Mińsk Mazowiecki, 12-09-2018 r.

18-G4/S/03683

Załącznik nr 1 do Umowy nr 18-G4/UP/03683 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

GMINA DOBRE

ul. Tadeusza Kościuszki 1

05-307 Dobre

Warunki przyłączenia nr 18-G4/WP/03683 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie uliczne

Lokalizacja: gmina Dobre, miejscowość Kąty-Borucza, nr dz. 401, 413;

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 16-08-2018, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: sł linii nn zasilonej ze stacji transf [5-0737] KĄTY BORUCZA 3.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej na wejściu do złącza od strony zasilania.
3. Moc przyłączeniowa: 1,00 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: napowietrzne.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1. Wykonać przyłącze napowietrzne typu AsXSn 4x25mm² [ok 8mb].
 - 5.2. Przedpomiarową instalację zasilającą wykonać w rurze ochronnej na słupie.
 - 5.3. [Zwiększenie mocy o 0.2 kW, przebudowa przyłącza i SON]
 - 5.4. Nr ewid: 53937017 PPE: PL_ZEWD_1412000343_01
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1. Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
 - 6.2. Zakres budowy oświetlenia drogowego na stanowiskach słupowych należących do PGE Dystrybucja S.A. uzgodnić w Rejonie Energetycznym Mińsk Mazowiecki (Wydział Majątku Sieciowego). Dostarczyć

prawomocną decyzję pozwolenia na budowę oświetlenia drogowego lub inny dokument wymagany ustawą Prawo Budowlane, instrukcja współpracy oświetlenia drogowego, inwentaryzacje powykonawczą, zawrzeć stosowną umowę na podwieszenie przewodów i montaż opraw oświetlenia na stanowiskach słupowych na leżących do PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa ,

7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze pomiarowe nN na słupie.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1. zastosować bezpośredni jednofazowy układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,23 kV z 1-fazowym licznikiem energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej. Układ pomiarowo-rozliczeniowy dostarcza i instaluje PGE Dystrybucja S.A.,
 - 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
 - 8.3. licznik energii elektrycznej powinien posiadać klasę dokładności nie gorszą niż A lub 2 dla energii czynnej,
 - 8.4. wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do plombowania.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1. wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 6 [A], przedlicznikowy w obudowie przystosowanej do plombowania w szafce licznikowej
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączeniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:
 - 15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.



WA.2.6.521.341.2019.JJ

Gmina Dobre
ul. T.Kościuszki 1
05-307 Dobre

Pełnomocnik
Piotr Kierszniewski
ul. Laskowa 5
05-600 Grójec

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.02.2018r (data wpływu 28.02.2019). dotyczące uzgodnienia projektu napowietrznej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia oświetlenia ulicznego w pasie drogi powiatowej na działka nr ewid:401, 416/2, 419, 425/1, 422/2, 417/1, 425/2 obr. Kąty Borucza, gmina Dobre, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Dębem Nadzór Wodny w Wołominie po zapoznaniu z dokumentacją techniczną informuje, że na terenie objętym opracowaniem nie występują urządzenia wodne będące w ewidencji melioracji wodnych. Planowana inwestycja nie koliduje również z powierzchniowymi wodami płynącymi.

DYREKTOR

z up. ZASTĘPCA DYREKTORA
Jacek Drozdowski

Do wiadomości:

1.PGWP, RZGW w Warszawie Zarząd Zlewni w Dębem, Nadzór Wodny w Wołominie – a/a.

Sporządził:

Specjalista Jolanta Jankowska

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Nadzór Wodny Wołomin

ul. Wileńska 51A, 05-200 Wołomin

tel.: +48 (22) 763 96 10 | e-mail: nw-wołomin@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art.4 ust.2 pkt1, art. 50 ust.1, art.51, ust.1, pkt. 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) oraz przepisów odrębnych, po rozpatrzeniu wniosku data wpływu do Urzędu 04.10.2018r.) złożonego przez:

Gminę Dobre
z siedzibą przy ul. Kościuszki 1
05-307 Dobre

na inwestycję polegającą na:
budowie linii napowietrznej elektroenergetycznej niskiego napięcia oświetlenia ulicznego;
zlokalizowanej:
na terenie części działek nr ewid. 425/1, 401, 416/2, 419, 413, 417/1, 422/2, 425/2 obr. Kąty Borucza, Gmina Dobre

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO o znaczeniu lokalnym

Dla:
Gmina Dobre
ul. Kościuszki 1
05-307 Dobre

Rodzaj inwestycji:
budowa linii napowietrznej-elektroenergetycznej niskiego napięcia oświetlenia ulicznego.

Lokalizacja inwestycji:
teren części działek nr ewid. 425/1, 401, 416/2, 419, 413, 417/1, 422/2, 425/2 obr. Kąty Borucza, Gmina Dobre

1. Rodzaj zabudowy: obiekt infrastruktury technicznej.

funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu :

- sposób użytkowania obiektu budowlanego – zgodnie z przeznaczeniem obiektu;
- sposób zagospodarowania terenu – budowa linii napowietrznej elektroenergetycznej niskiego napięcia oświetlenia ulicznego, w tym nowo projektowanych słupów wraz z niezbędnymi urządzeniami.

2. Ustalenia – warunki zabudowy i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu, wynikające z przepisów odrębnych:

2.1 Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- trasa projektowanej inwestycji zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej decyzji,
- realizacja zgodnie z warunkami zawartymi w przepisach szczególnych w tym:
 - rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz.U. nr 79, poz.513 z 1998r.),
 - Polska Norma Pn-E-05100-1 marzec 1998. Elektroenergetyczne linie napowietrzne projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi,
 - Polska Norma PN-E-05125: 1976 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe- projektowanie i budowa,
 - rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. nr 192, poz.1883 z 2003r.),
 - rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia w środowisku pracy (Dz.U. nr 79, poz.513 z 1998r.),
 - rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. nr 80, poz.912 z 1999r.),

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
PELDOM Sp. z o. o.
05-600 Grójec, ul. Maratońska 15/3
NIP: 7972065812, REGON: 380316303
tel. 512-995-775, 501-248-393
KF 0000733171

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.nr 47, poz.401 z 2003r.).
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017r., poz. 1332 z późn. zm.)
- pozostałe normy, katalogi oraz przepisy branżowe związane z projektowaniem sieci elektroenergetycznych.

2.2. Warunki ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nie jest wymagane uzyskanie decyzji organu o środowiskowych uwarunkowaniach,
- planowana inwestycja winna być zgodna z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2017r. poz. 519 z późn. zm.) i ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.),
- inwestycja jest położona poza zasięgiem obszarów chronionych na podstawie przepisów o ochronie przyrody, leży poza obszarami objętymi przyrodniczą ochroną konserwatorską – wobec czego nie wymaga nałożenia specjalnych warunków realizacji,
- planowana inwestycja położona jest częściowo na gruntach rolnych klasy RVI, w związku z tym nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Planowana inwestycja częściowo (dz. nr ewid. 417/1 obr. Kąty Borucza) jest położona na gruntach leśnych. Zgodnie z informacją zawartą we wniosku prowadzone prace wykonawcze, nie naruszają drzewostanu. W granicach działki nr ewid. 417/1 obr. Kąty Borucza projektowane jest podwieszenie przewodu typu AsXS_n 2x35mm² z istniejącego słupa, linii napowietrznej elektroenergetycznej niskiego napięcia. Wobec powyższego, istniejący stan zagospodarowania działki nie ulegnie zmianie. W trakcie wykonywania prac budowy linii napowietrznej niskiego napięcia oświetlenia ulicznego, nie zostanie naruszona istniejąca osnowa geodezyjna, uzbrojenie terenu, zieleń wysoka, obiekty budowlane. Prace wykonywane będą ręcznie pod nadzorem administratorów poszczególnych sieci zgodnie z dokumentacją projektową. Grunty leśne (LsV na dz. nr ewid. 417/1 obr. Kąty Borucza) nie są objęte zgodą właściwego organu na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne na etapie opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który wygasł na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- na terenie objętym decyzją występują podziemne i nadziemne urządzenia infrastruktury technicznej, realizacja inwestycji musi umożliwiać ich prawidłowe funkcjonowanie,
- na terenie objętym decyzją mogą występować urządzenia melioracyjne. Realizacja inwestycji musi umożliwiać ich prawidłowe funkcjonowanie i obsługę w uzgodnieniu z zarządcą urządzeń melioracyjnych,
- planowana inwestycja jest położona w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 215 Subniecka Warszawska, wszelkie zagospodarowanie musi być zgodne z przepisami odrębnymi, w tym w szczególności inwestor zobowiązany jest do przestrzegania zapisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz.U. z 2017 r. poz. 1566 z późn. zm).

2.3 Warunki i wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: planowana inwestycja znajduje się poza strefami wymagającymi szczególnej ochrony konserwatorskiej.

2.4 Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- zaopatrzenie w wodę i energię niezbędną do realizacji przedmiotowej inwestycji na warunkach odpowiedniego gestora sieci,
- w okresie trwania prac należy zapewnić dostęp do nieruchomości położonych wzdłuż trasy wnioskowanej inwestycji.

2.5 Wymagania, dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno- budowlanych, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.)

Inwestycja nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich, zgodnie z ich przeznaczeniem, poprzez ochronę:

a) przed pozbawieniem:

dostępu do drogi publicznej,

możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,

ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM

PELDOM Sp. z o. o.

05-600 Grójec, ul. Maratońska 15/3
NIP: 7972065812, REGON: 380316303
tel. 512-995-775, 501-248-393
www.peldom.pl

- dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - b) przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zapylenie, itp. – ewentualne uciążliwości należy ograniczyć do granic własności,
 - c) przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - d) istniejącej zieleni i drzewostanu przed zniszczeniem.
3. Decyzja niniejsza nie ustala usytuowania obiektów budowlanych oraz innych rozwiązań projektowych w tym zagospodarowania działki. Zostaną one ustalone podczas wykonywania projektu budowlanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) i przepisami techniczno - budowlanymi m. in. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
4. Przedmiotowa inwestycja została uzgodniona:
- a) zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach melioracji wodnych, skierowane zostało pismo do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Nadzór Wodny w Wołominie w dniu 08.10.2018r i doręczone z dniem 11.10.2018r. Z uwagi na nie zajęcie stanowiska przez organ w terminie 14 dni, zgodnie z art. 53 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uznaje się dokonane.
 - b) zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych, postanowienie: WS.6123.661.2018 z dnia 10.10.2018r.
 - c) zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 6 z organem właściwym w sprawach ochrony gruntów leśnych, postanowienie Nr 440/18 z dnia 18.10.2018r.
 - d) zgodnie z art. 53, ust.4 pkt 9 z właściwym zarządcą drogi, skierowane zostało pismo do Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim w dniu 08.10.2018r i doręczone z dniem 09.10.2018r. Z uwagi na nie zajęcie stanowiska przez organ w terminie 14 dni, zgodnie z art. 53 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uznaje się dokonane.

W odniesieniu pozostałych organów, o których mowa w art. 53, ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym konieczność uzgodnienia nie zachodziła.

- 5. Linie rozgraniczające inwestycji określono liniami A-B-C-D-E-F-G-H-A na załączniku graficznym do decyzji.
- 6. Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik graficzny Nr 1 do decyzji sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000.

UZASADNIENIE

Wnioskodawca, Gmina Dobrze z siedzibą przy ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobrze, złożyła w dniu 04.09.2018r., wniosek, w sprawie budowy linii napowietrznej elektroenergetycznej niskiego napięcia oświetlenia ulicznego, na terenie części działek nr ewid. 425/1, 401, 416/2, 419, 413, 417/1, 422/2, 425/2 obr. Kąty Borucza, Gmina Dobrze.

W sytuacji braku planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – stosownie do art.4, ust.2 i art.50, ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – inwestycja wymaga określenia sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wniosek inwestora zawierał niezbędne określenia, wyszczególnione w art. 52, ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W toku postępowania organ przeprowadził analizę, o której mowa w art. 53, ust.3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.). W analizie tej ustalono m.in. stan prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, warunki w zakresie ochrony środowiska.

Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Dobrze w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

ZA ZGODNOŚĆ
PEL DOM Sp. z o.o.
05-600 Grójec, ul. Maratońska 15/3
NIP: 7972065812, REGON: 380316303
tel. 512-995-775, 501-248-393
KRS: 0000733171

POUCZENIE:

1. Decyzja o warunkach zabudowy nie uprawnia do podejmowania jakichkolwiek działań, związanych z rozpoczęciem robót budowlanych.
2. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich (art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
3. Zgodnie z przepisami art. 63 ust. 4 w/w ustawy wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów, poniesionych w związku z otrzymaną decyzją, ustalającą warunki zabudowy.
4. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.
5. Decyzja traci ważność, jeżeli inwestor nie uzyska prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub prawa do dysponowania nieruchomością na czas prowadzenia robót, bądź też traci to prawo.
6. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli:
 - a) inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
 - b) dla tego terenu uchwalony zostanie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji (przepisu tego nie stosuje się, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę).
7. Projekt budowlany winien być opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015r., poz. 1422 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.).
8. Inwestor winien wystąpić z wnioskiem o pozwolenie na budowę / zgłoszeniem wnioskowanej inwestycji wraz z niezbędną dokumentacją budowlaną, opracowaną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 29 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm.), a także z oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.



(podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego osoby pełniącej funkcję organu lub osoby upoważnionej)

Wobec tego, że od niniejszej decyzji
nie wniesiono w terminie 14 dni od daty
jej doręczenia odwołania, stała się ona

ostateczna w dniu 20.12.2019r.

i podlega wykonaniu.

Dobre, dnia 01.01.2019r.

Z up. Wójta
Marek Sitnicki
Sekretarz Gminy

Projekt decyzji przygotowała:

mgr Agata Watoła

posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PELDOM Sp. z o. o.

05-600 Grójec, ul. Maratońska 15/3
NIP: 7972065812, REGON: 380316303
tel. 512-995-775, 501-248-393
KRS: 0000733171

Starosta Miński
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Tadeusza Kościuszki 3

PROTOKÓŁ NR G.6630.424.2018
z narady koordynacyjnej w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Mińsku Mazowieckim

Lokalizacja obiektu: Kąty Borucza, 141206_2; obręb 0014: 425/1; 401; 416/2; 419; 417/1; 422/2; 425/2

Przedmiot narady koordynacyjnej:
sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami: elektroenergetyczna

Wnioskodawca: PELDOM
Maratońska 15/3, 05-600 Grójec
NIP 7971216396

Data wpływu wniosku: 2018-12-11

Przewodnicząca narady koordynacyjnej: **Krystyna Wilk**
Kierownik Referatu GESUT

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Mińsk Mazowiecki	Imię i nazwisko przedstawiciela Leon Jurek
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
2	Oznaczenie podmiotu: Urząd Gminy Dobrze	Imię i nazwisko przedstawiciela Agnieszka Roguska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
3	Oznaczenie podmiotu: Starostwo Powiatowe Wydział Architektury i Budownictwa	Imię i nazwisko przedstawiciela Iwona Warszawska- Lulko
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej uczestniczył przedstawiciel wnioskodawcy: **Piotr Kierszniewski**

Uwagi własne: Bez uwag.

Z up. Starosty

Krystyna Wilk
Kierownik Referatu GESUT

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej. Wygenerowano z systemu epodgik.pl dn. 2018-12-19.
Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <http://weryfikacja.japrotokoluzd.epodgik.pl>.

**ZATWIERDZONOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

PELDOM Sp. z o. o.
05-600 Grójec, ul. Maratońska 15/3
NIP: 7972065812, REGON: 380316303
tel. 512-995-775, 501-248-393
KRS: 0000733171

Mińsk Mazowiecki, dnia 11 kwietnia 2019 r.

Nr AB 6743.15.37.2019

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r., poz. 2096) zaświadcza się, że do tutejszego organu wpłynęło w dniu 08 lutego 2019r. zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę (skutecznie uzupełnione w dniu: 15 marca 2019r.):

zgłaszający: **Gmina Dobre**

ul. T. Kościuszki 1, 05-307 Dobre

inwestycja: **budowa sieci elektroenergetycznej obejmującej napięcie znamionowe nie wyższe niż 1 kV – sieci oświetlenia drogowego na działkach o nr ewid.: 425/1, 401, 416/2, 419, 417/1, 422/2, 413 i 425/2, położonych w miejscowości Katy Borucza, Gmina Dobre.**

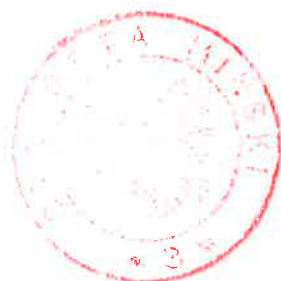
Na powyższe zgłoszenie organ nie wnosi sprzeciwu w trybie art. 30 ust. 5c ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202). Zgodnie z art. 30 ust. 5 i 5b ww. ustawy inwestor może przystąpić do wykonania robót budowlanych, nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.

Roboty budowlane, należy wykonać zgodnie z przyjętym projektem budowlanym, opracowanym przez Pana Andrzeja Sucharzewskiego, posiadającego uprawnienia budowlane Nr GP-III-7342/82/92 do sporządzania projektów sieci elektrycznych obejmujących napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne oraz legitymującego się ważnym wpisem na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. MAZ/IE/4178/01.

Niniejsze zaświadczenie wydano na żądanie inwestora.

Otrzymują:

1. Gmina Dobre
2. a a



up. Starosty
Iwona Warszawska-Lulko
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa