

OGŁOSZENIE

z dnia 19 lutego 2008 roku

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2004r. Dz.U.Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108) oraz ustawą z dnia 11 kwietnia 2003 ro o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.Nr 64, poz. 592 z późn.zm.)

WÓJT GMINY DOBRE

ogłasza III publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, położonej w miejscowości Rudzienko, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 122, o powierzchni 0,3100 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Mińsku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr 8507

CENA WYWOŁAWCZA: 1.500,00 zł

WADIUM: 150 zł

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość, ujęta w wykazie ogłoszonym poprzez m.inn. wywieszenie go na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre w terminie od 19 lutego 2008 roku do 28 marca 2008 roku oraz w tygodniku „NOWY DZWON”

Pierwszy przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbył się w dniu 04 września 2007 roku, drugi przetarg na zbycie w/w nieruchomości odbył się w dniu 04 stycznia 2008 roku, ogłoszenia o przetargach wywieszone były na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, w miejscowości Rudzienko, lokalnej prasie (tygodnik „NOWY DZWON”), a także na stronach internetowych urzędu.

Gmina nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla w/w nieruchomości.

Według ewidencji gruntów przedmiotowa działka stanowi grunty rolne, leśne i nieużytki.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych złotych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości podanej w ogłoszeniu, w kasie Urzędu Gminy Dobre lub na konto: 9223 0008 0000 0853 2000 0010 najpóźniej na trzy dni przed dniem przetargu tj. do dnia 25 marca 2008 do godz. 13.30

Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem ofert.

Wadium wniesione w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra zostanie zaliczona na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu, przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości.

Wadium przepada na rzecz gminy, jeżeli osoba która przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy kupna-sprzedaży.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 marca 2008 roku o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Gminy Dobre ul. Kościuszki 1, sala konferencyjna – pokój nr 1.

Cena zakupu płatna najpóźniej w dniu poprzedzającym zawarcie umowy notarialnej.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi Kupujący.

Wskazanie granic nieruchomości na gruncie może nastąpić na koszt Kupującego.

Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w siedzibie UG Dobre lub pod numerem telefonu (0-25) 7571190 w. 27 w dniach: poniedziałek –piątek w godz.

8.00-15.-00.