

**PROJEKT PLACU ZABAW I OSŁONY ŚMIETNIKOWEJ**

Nazwa inwestycji:

**Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa  
budynku przedszkola  
ze zmianą sposobu użytkowania na żłobek**

Adres budowy:

**Dobre gm. Dobre, ul. Rynek, dz. Nr ewid. 535,  
obr. 0006 Dobre, jedn. ewid. Dobre**

Inwestor:

**Gmina Dobre  
ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre**

Opracowała:

**mgr inż. Małgorzata Stosio**  
upr. MAZ/0017/POOK/06

Kwiecień 2017r

## OPIS TECHNICZNY

### **1. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest podanie sposobu zagospodarowania działki i uformowania nawierzchni w celu utworzenia placu zabaw dla dzieci przebywających w żłobku.

### **2. Stan istniejący terenu objętego projektem.**

Teren, na którym usytuowany będzie plac zabaw położony jest od wschodniej strony żłobka. Istniejący teren jest zabudowany. Jest on porośnięty na całej powierzchni zwiężłą, koszoną trawą. Projekt nie przewiduje ogrodzenia terenu, gdyż znajduje się na terenie ogrodzonym przynależnym do żłobka.

### **3. Projektowane zagospodarowanie terenu.**

Plac zabaw znajduje się w całości na terenie zielonym.

#### **3.1. Roboty przygotowawcze**

W ramach robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty i oczyścić teren. Sprawdzić czy w lokalizacji projektowanego placu zabaw nie znajdują się krawężniki betonowe, które należy usunąć. Dokonać dokładnej penetracji całego omawianego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów mogących znajdować się przy budynku, w szczególności po zakończeniu robót budowlanych.

Wykonać niwelację terenu w celu uzyskania terenu płaskiego do wykonania obsiewu mieszanką traw. Po ukorzenieniu się trawy przystąpić do wyposażenia placu zabaw.

#### **3.2. Wyposażenie placu zabaw w urządzenia do zabawy**

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.

Projekt budowlany placu zabaw zakłada następujące elementy zestawów zabawowych:

- piaskownica 4-boczna o wym. 200x200cm z dachem w konstrukcji drewnianej,
- zjeżdżalnia w konstrukcji drewnianej ze ślizgiem z blachy kwasoodpornej

Wyposażenie placu zabaw w elementy dodatkowe:

- Kosz na śmieci z półwałków, szt.1., wysokość 1,0 m , średnica 0,47 m. konstrukcja stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo. Nogi betonowe w gruncie. Kosz wykonany z zadaszeniem przeciwdeszczowym, pozbawiony ostrych krawędzi, szczelin niebezpiecznych dla dzieci.
- Tablica informacyjna z regulaminem placu zabaw i oznaczeniami graficznymi wg wzoru określonego przez MEN, szt.1. Tablica wykonana z impregnowanego drewna litego. Słup zakończony stalową ocynkowaną stopą kotwioną w gruncie za pomocą betonu.
- Tablice informacyjne pokazujące możliwości i sposób wykorzystania każdego urządzenia. Wzory urządzeń do zainstalowania na placu zabaw zostały zamieszczone w załączniku opisu technicznego.

### **3.3. Materiały:**

Stosowane drewno to głównie sosna o drobnych słojach, posiadające certyfikat zgodności FSC lub PEFC. Drewno gładzone z zaokrąglonymi krawędziami. Śruby i zakrętki zabezpieczone przed wandalizmem plastikowymi nasadkami lub cynkowanymi wyłobieniami. Drewno impregnowane ciśnieniowo zgodnie z wymogami normy europejskiej EN 351, Klasa P5. konieczność ochrony chemicznej zróżnicowana w zależności od wielkości ryzyka obecności organizmów niszczących drewno w środowisku lokalnym. Aktywne składniki olejów stosowanych do impregnacji ulegają biodegradacji i chronią drewno przed wilgocią, wysychaniem i niszczeniem włókien jako metoda ochrony bezpieczna dla środowiska i nie szkodzi drewnu.

Zabezpieczenie przed gniciem.

Przed impregnacją drewno poddane obróbce mechanicznej, następnie bejcowane.

### **3.4 Wyposażenie placu zabaw w nawierzchnię trawiastą**

W oparciu o wytyczne MEN projektuje się nawierzchnię trawiastą unikając zagłębień. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio teren przygotować poprzez usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp. Po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku mało urodzajnej ziemi) należy zastosować 10 cm warstwę kompostu, mieszając go z ziemią. Następnie teren po ułożeniu darni z rolki lub zasiew trawy należy ograniczyć obrzeżem oraz wyrównać. Podłoże przygotować najlepiej na 3 do 5 tygodni przed założeniem trawnika i w tym czasie systematycznie go odchwaszczać. W celu skrócenia tego okresu można zastosować środki chwastobójcze. Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

## **4. Uwagi końcowe**

Kotwienie elementów w gruncie:

po wyznaczeniu ustawienia urządzeń na terenie i zachowaniu wymaganych odległości od miejsca gromadzenia odpadów i stanowiska parkingowego należy wykonać pod słupki betonowe punktowe fundamenty o wym. 30x30x60cm z betonu B20. Ewentualnie dopuszcza się kotwienie za pomocą kotew gruntowych.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm.

## Karta techniczna

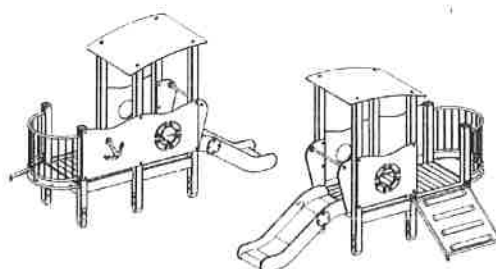
Wymiary (m) wys x szer x dł	2,06 x 1,70 x 3,38
Obszar bezpiecznej obwiedni	4,70 x 6,88
Wys. swobodnego upadku HIC	0,55m
Wymagana nawierzchnia	amortyzująca piasek/zwirek/ kora/guma
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	21,5m <sup>2</sup>
Głębokość posadowienia	50cm
Przeznaczenie	Plenerowe place zabaw
Części zapasowe	Dostępne u producenta
Przedział wiekowy użytkowników	1-5 lat
Certyfikat zgodności z normą	Tak
PN-EN 1176-1, 2, 7	
Instrukcja użytkowania	Urządzenie służy zjeżdżalni ze zjeżdżalni, wchodzenia po trapie, zabawy w statek.

### Opis:

- słupy konstrukcyjne o przekroju 95x95mm o zaoblonych krawędziach z drewna przecieranego krzyżowo
- montaż do gruntu na kotwach stalowych ocynkowanych
- elementy drewniane impregnowane ciśnieniowo opcjonalnie malowane dodatkowo impregnatem kolorującym
- daszek z HDPE
- balustrady z HDPE / opcjonalnie ze sklejki lub drewniane pełne
- ślizg z blachy kwasoodpornej z bokami ze sklejki lub HDPE / opcjonalnie ślizg z tworzywa
- urządzenie montowane na stałe w gruncie

### Elementy składowe zestawu

nazwa	Wymiary /m/	ilość
Wieża z dachem	1,00x1,00 hp=0,55	1
Ślizg krótki	Hp=0,55	1
Balkonik	-	1
Podesty	0,90x1,70	1
Trap wejściowy	-	1
Balustrady pełne	0,60x0,80	2



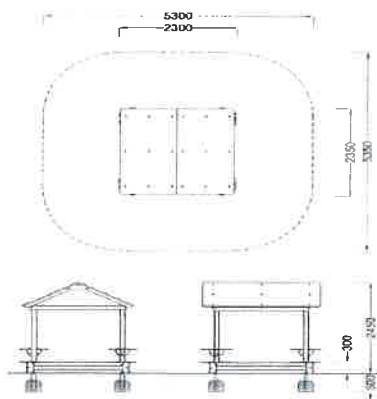
## Karta techniczna

### 7.09 Piaskownica 4-boczna 200x200 cm z dachem

Wymiary (m) wys x szer x dł	2,45 x 2,30 x 2,35
Obszar bezpiecznej obwiedni	5,30 x 5,35
Wys. swobodnego upadku HIC	0,30m
Wymagana nawierzchnia	Trawa, darni, grunt rodzimy
Powierzchnia strefy bezpieczeństwa	26 m²
Głębokość posadowienia	50 cm
Przeznaczenie	Plenerowe place zabaw
Części zapasowe	Dostępne u producenta
Przedział wiekowy użytkowników	3-6 lat
Certyfikat zgodności z normą PN-EN 1176-1, 2, 7	Tak
Instrukcja użytkowania	Urządzenie służące do zabawy w piasku

#### Opis:

- słupy konstrukcyjne z drewna przecieranego krzyżowo, o zaoblonych krawędziach/ opcjonalnie z klejonego warstwowo
- elementy drewniane impregnowane ciśnieniowo/ opcjonalnie malowane dodatkowo impregnatem kolorystycznym
- dach wykonany z płyty HPL
- elementy dekoracyjne: stoliki i siedziska z HDPE
- montaż zadaszenia na stałe do gruntu, na kotwach stalowych, ocynkowanych
- *piaskownica nie zawiera piasku !*



Przedstawione wzory urządzeń mogą nieznacznie odbiegać od aktualnie produkowanych przez naszą firmę, ponieważ wciąż starujemy się wytwarzać urządzenia o coraz wyższym standardzie i dokonujemy pewnych modyfikacji.

## OSŁONA ŚMIETNIKOWA

Obudowa śmietnika o wymiarach zewnętrznych 100x90cm i wysokości 150cm wykonana w konstrukcji stalowej:

Ramka z profilu zamkniętego 50x50x4 zabudowana w ramce z profilu j.w. bramka zamykana na zamek. Boczne ścianki wykonane z kształownika zimnociętego 150x50x3 z wypełnieniem siatką lub blachą perforowaną. Daszek wykonany w blachy trapezowej T22 na ramce z ceownika 140 mocowanego do słupków. Odprowadzenie wody w kierunku tylnej zabudowy z rynienką wykonaną z profilu ceowego. Całość ustawiona na słupkach z możliwością ich regulacji. Podstawa z blachy gr. 8mm z otworami do kotwienia do podłoża.

