

**Opis do projektu zagospodarowania działek
nr 884,885,886/1 i 886/2
do projektu boisk sportowych z urządzeniami towarzyszącymi
w m. Dobre**

**lokalizacja : dz. nr 884,885,886/1,886/2
05-307 Dobre, ul.J.Kilińskiego, Szkolna**

**inwestor : Gmina Dobre
05-307 Dobre, ul.T.Kościuszki 1**

1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest budowa boisk sportowych oraz urządzeń towarzyszących. Wszystkie planowane działania są związane z zagospodarowaniem terenu przyległego do zespołu oświatowego. Polegają na budowie boisk i urządzeń sportowych do czynnego spędzania czasu w godzinach zajęć lekcyjnych jak również poza nimi.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Teren inwestycji wolny od nasadzeń wysokich (drzew). Boiska znajdować się będą na terenie szkolnym. Działka otoczona jest zabudową mieszkaniową z usługami nieuciążliwymi. Teren uzbrojony w sieci, posiada dostęp do drogi publicznej. Planowane zamierzenie inwestycyjne przewiduje ingerencję w sieci znajdujące się na terenie działki, tj. rozbudowa instalacji elektrycznej – zalicznikowa w ramach istniejącego przydziału mocy, rozbiórkę części kanalizacji sanitarnej oraz rozbiórka sieci ciepłowniczej – wg odrębnego zgłoszenia. (Zakres i technologia prac ziemnych nie koliduje z siecią, jednak wskazano element jako przewidziany do rozbiórki w związku z planowaną zmianą sposobu ogrzewania obiektu szkolnego i po odłączeniu od sieci ciepłowniczej szkoły sieć zostanie zlikwidowana.)

3. Projektowane zagospodarowanie działki.

Planowane jest pozostawienie istniejących ciągów pieszo-jezdnych z ich uzupełnieniami. Dodatkowo planuje się utwardzenia terenu do ustawienia trybun. Bieżnia zostanie wykonana wzdłuż płyty boiska trawiastego jako powierzchnia nieczynna biologicznie. Na końcu bieżni znajdować się będzie piaskownica do skoku w dal. Poła zabramkowe „zamknięte” zostaną piłkochwyty. Za polem bramkowym od strony zachodniej zaprojektowano boisko do piłki siatkowej – plażowej i rzutnię sportową do pchnięcia kulą. W północnej części działek 884 i 885 przewidziano lokalizację boiska wielofunkcyjnego. Boiska będą oświetlone i ogrodzone. W pobliżu boisk zaplanowano ustawienie zewnętrznych (niezadaszonych) trybun.

4. Dane o terenie.

Obiekt objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków, w jego bezpośrednim sąsiedztwie, występują obiekty wpisane do rejestru zabytków lub obiekty kultury współczesnej.

5. Wpływ eksploatacji górniczej.

Działka nie leży w strefie wyrobisk górniczych lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów.

6. Wpływ inwestycji na środowisko.

Inwestycja nie wywiera negatywnego wpływu na środowisko. Nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, wibracji, promieniowania, zakłóceń elektromagnetycznych i innych. Zastosowane materiały nie spowodują skażenia gleby ani wód powierzchniowych. Wszystkie materiały użyte do realizacji inwestycji muszą być niepalne lub trudnozapalne, oraz posiadać obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

7. Geotechniczne warunki posadowienia inwestycji.

Na badanym terenie napotkano wodę gruntową o zwierciadle swobodnym stabilizującym się na głęb. 0,3 – 1,4 m. W wykonanych wierceniach stwierdzono proste warunki gruntowe. W otworze nr 1 nawiercono: do głęb. 0,8 m nasyp niebudowlany (piasek z humusem i gliną) i do głęb. 3,0 m piasek gruby z domieszką gliny w stanie średnio zagęszczonym o ID = 0,5. W otworze nr 2 napotkano: do głęb. 1,4 m nasyp niebudowlany (humus z gruzem, gliną i piaskiem), do głęb. 1,8 m namuł, i do głęb. 3,0 m piasek średni w stanie zagęszczonym o ID = 0,5. W otworach nr 3 i 4, pod warstwą gruntu próchniczego o miąższości 0,4 m lub nasypu niebudowlanego (humus z piaskiem i gliną) napotkano: do głęb. 1,4 – 1,5 m piasek gruby i piasek średni z domieszką gliny w stanie zagęszczonym o ID = 0,5, do głęb. 2,0 – 2,2 m glinę i glinę piaszczystą w stanie twardoplastycznym o IL = 0,1 - 0,25, i do głęb. 3,0 m piasek gliniasty w stanie twardoplastycznym o IL = 0,25.

rodzaj warunków gruntowych: proste

kategoria geotechniczna : pierwsza.



UFRAMOWIŁ PROJEKTANT
w specjalności budowlano-architektonicznej
Krzysztof Piotrowski
Miejsc. 1177423

Techn. Bud. i Inżynieria
07-100 Węgrów, ul. Polna 6 m 4
tel. 510-100-797

GMINA DOBRE, ul.T.Kościuszki 1, 05-307 Dobre, adres inwestycji dz. nr 884, 885, 886/1 i 886/2, Dobre, ul.J.Kilińskiego 12.23.92

05-307 Dobre, ul.J.Kilińskiego 1
tel. 510-100-797
Miejsc. 1177423