

Dobre, dnia 19.05.2009r

**Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
„Projektor” inż. Włodzimierz Kamiński
08-110 Siedlce ul. Okrężna 55**

Urząd Gminy w Dobrem przekazuje warunki techniczne do projektowania sieci wodociągowej z przyłączami dla niżej wymienionych miejscowości: Wólka Kobylańska, Ruda Pniewnik, Drop, Modecin, Jaczewek, Makówiec Mały, Makówiec Duży, gmina Dobre

1. Zgodnie z umową z dnia 17.07.2008 roku należy zaprojektować sieć wodociagową rur z rur Ø160 i Ø110 mm PVC PN-10 łączonych na kielich i uszczelkę.
2. Przyłącza wodociągowe zaprojektować z rur PE 80 (SDR 11) o średnicy Ø40, Ø50. Na przyłączach zamontować zasuwy z klinem miękkim z króćcami PE do zgrzewania. Na przyłączach zaprojektować wodomierze skrzydełkowe oraz zawory antyskażeniowe.
3. Przeciski przez rzekę, cieki oraz pod drogami wykonać z rur PE 100 (SDR 17) PN-10 łączonych przez zgrzewanie metodą elektrooporową.
4. Węzły połączeniowe wykonać stosując kształtki i trójniki z żeliwna sferoidalnego oraz zasuwy odcinające DN100 i DN150 z klinem gumowym.
5. Na sieci zaprojektować nadziemne hydranty p.poż. Ø80 z zasuwami żeliwnymi odcinającymi Ø80 i klinem gumowym.
6. Do zasuw zaprojektować obudowy teleskopowe oraz duże skrzynki żeliwne.
7. Zastosowane materiały do wykonania sieci wodociągowej i przyłączy muszą posiadać dopuszczenie do stosowania dla wody pitnej tj. posiadać atesty, aprobaty zgodnie z obowiązującymi przepisami. Każda rura oraz zastosowana armatura winna posiadać dokładny opis zgodnie z polską normą.
8. Warunki są ważne przez okres trzech lat od daty wydania.

Za zgodność z oryginałem

Biuro „PROJEKTOR”
inż. Włodzimierz Kamiński
08-110 Siedlce; ul. Okrężna 55

WÓJT
Krzysztof Radzio

UCHWAŁA RADY GMINY DOBRE

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY DOBRE
DLA CZĘŚCI WSI**

WÓLKA KOBYLAŃSKA

Za zgodność z oryginałem.

BPIR i "PROJEKTOWA"
inż. Włodzimierz Kamiński
08-110 Siedlce; ul. Okrężna 55

NA ZLECENIE ZARZĄDU GMINY DOBRE

plan opracowano w firmie

DOM

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
TERESA RUTKOWSKA

08-110 Siedlce, ul. Ignacego Jana Paderewskiego 11. Tel. 632-81-85

GŁÓWNY PROJEKTANT

mgr inż. arch. Andrzej Rutkowski
uprawnienia urbanistyczne Nr 1108/90

ZESPÓŁ AUTORSKI

mgr Teresa Rutkowska
mgr inż. Zbigniew Cieszkowski
mgr inż. Wojciech Piesio
inż. Krystyna Wyspiańska

Za zgodność z oryginałem

BPHI "PROJEKTOR"
inż. Włodzimierz Kamiński
08-110 Siedlce; ul. Okreżna 55

Dobre 13.08.2009r.

GKL.7331/14/2009

DECYZJA

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust.1, art. 51 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 104 Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 39 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku:

Gminy Dobre z siedzibą 05-307 Dobre, ul. T. Kościuszki 1 w imieniu której działa Wójt Gminy Dobre z dnia 05.03.2009r.

u s t a l a m:

lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym na działkach:

nr 34, 56/1, 43, 44, 50 położonych w miejscowości Wólka Kobyłańska,

nr 152, 174, 153/5, 201, 114, 77, 104, 96/3, 96/1, 96/2, 90, 83, 82, 75/28, 75/25, 75/27, 75/17, 75/8, 50, 47, 41/4, 41/2, 41/3, 34, 22, 16, 8, 426, 165, 166, 173, 196, 200, 204, 211, 214, 219, 222, 227, 230/1, 230/2, 235, 238, 244, 247, 255, 205, 262, 311, 264, 265, 266, 267, 269, 268, 271/1, 271/2, 274/3, 399, 384, 403, 405 położonych w miejscowości Ruda Pniewnik,

na terenie gminy Dobre polegającą na budowie sieci wodociągowej rozdzielczej.

Na rzecz:

Gminy Dobre z siedzibą 05-307 Dobre, ul. T. Kościuszki 1 w imieniu której działa Wójt Gminy Dobre

I. Rodzaj inwestycji - obiekt infrastruktury technicznej.

1. Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności:

1. Warunki i wymagania kształtowania ład przestrzennego:

a) nie dotyczą ze względu na rodzaj inwestycji.

2. Warunki wynikające z przepisów szczególnych:

- a) stosownie do Polskiej Normy PN -92/B-01706 „Instalacje wodociągowe” ustala się, że przewody wodociągowe prowadzone na zewnątrz budynków i innych budowli, powinny być układane równolegle do innych przewodów podziemnych w odległości, licząc od zewnętrznej płaszczyzny rury lub kanału, co najmniej:
 - 1,5 m od przewodów gazowych, wodociągowych lub kanalizacyjnych,
 - 0,8 m od kabli elektrycznych,
 - 0,5 m od kabli telekomunikacyjnych,
- b) przejście sieci wodociągowej przez drogę publiczną, usytuowanie sieci wodociągowej w drodze publicznej (drogi powiatowe i gminne) - wymaga uzyskania zgody zarządcy drogi – art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 19 poz. 115, z późn. zm.),
- c) usytuowanie sieci wodociągowej w pasie drogowym uwzględnić przepisy zawarte w § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999r. Nr 43 poz. 430),
- d) przejście wodociągu w pasie drogi publicznej - wykonać poprzecznie przeciskami bez naruszania nawierzchni jezdni,
- e) na terenie objętym wnioskiem nie istnieją ustanowione na podstawie przepisów o ochronie przyrody, szczególne formy jej ochrony - stosownie do ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004r. Nr 92 poz. 880 z późn.zm.),
- f) przejście sieci wodociągowej pod ciekim wymaga pozwolenia wodnoprawnego oraz uzgodnienia z właściwym regionalnym zarządem gospodarki wodnej stosownie do ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 05r. Nr 239 poz. 2019, z późn. zm),
- g) stosownie do postanowienia Marszałka Województwa Mazowieckiego w Warszawie znak : WZMiUW.IS/MI-0231/17/09 z dnia 16.04.2009r.
 - zastosować wymogi stawiane przez ustawę z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz. U. z 05r. Nr 239 poz. 2019, z późn. zm),
 - uzgodnić projekt inwestycji z WZMiUW Inspektorat w Mińsku Mazowiecki.

3. Warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) na podstawie ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U.t.j. z 2008r., Nr 25, poz. 150) .), ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. nr 199 poz. 1227) oraz ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn.zm.):
 - na obszarze zamierzenia budowlanego, ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie występują obiekty kultury współczesnej, teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską,
 - zakaz lokalizacji urządzeń i instalacji, które powodowałyby uciążliwość lub przekroczenie dopuszczalnych standardów poza teren lokalizacji,
 - zakaz emisji do środowiska substancji, ścieków, odpadów, hałasu przekraczających wielkość dopuszczalną normami,
 - inwestycja (budowa sieci wodociągowej rozdzielczej) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stosownie do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z

kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 04r. Nr 257 poz.2573, z późn. zm.).

4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie przewiduje się,
- b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej stacji uzdatniania wody w Dobrem,
- c) odprowadzanie ścieków – nie dotyczy,
- d) obsługa komunikacyjna inwestycji – nie dotyczy, obiekt infrastruktury technicznej.

5. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) inwestycja nie może naruszać interesów osób trzecich, a w szczególności :
 - pozbawiać: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - wprowadzać uciążliwości spowodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - zanieczyszczać powietrza, wody i gleby.

6. Warunki ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- a) nie dotyczy.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

oznaczono na kopiach map zasadniczych w skali 1:1000 - załącznik nr 1, załącznik nr 2, załącznik nr 3, załącznik nr 4, załącznik nr 5 stanowiących załącznik do decyzji.

IV. Okres ważności decyzji:

stosownie do art. 65 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) decyzja wygasa jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- nie zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę, a dla tego terenu zostanie uchwalony plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Po przeprowadzeniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu – zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu

przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym, tj. budowę sieci wodociągowej rozdzielczej na działkach:

nr 34, 56/1, 43, 44, 50 położonych w miejscowości Wólka Kobyłańska,

nr 152, 174, 153/5, 201, 114, 77, 104, 96/3, 96/1, 96/2, 90, 83, 82, 75/28, 75/25, 75/27, 75/17, 75/8, 50, 47, 41/4, 41/2, 41/3, 34, 22, 16, 8, 426, 165, 166, 173, 196, 200, 204, 211, 214, 219, 222, 227, 230/1, 230/2, 235, 238, 244, 247, 255, 205, 262, 311, 264, 265, 266, 267, 269, 268, 271/1, 271/2, 274/3, 399, 384, 403, 405 położonych w miejscowości Ruda Pniewnik,

na terenie gminy Dobre.

Organ I instancji działając w oparciu o w/w przepisy:

- zawiadomił strony postępowania na piśmie oraz w drodze obwieszczenia i poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy o złożeniu wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi od zainteresowanych stron. Realizacja inwestycji na wskazanym terenie przy zachowaniu warunków wynikających z decyzji i przepisów szczególnych jest zasadna.

Sieć wodociągowa zapewni mieszkańcom wymaganą ilość wody dla potrzeb bytowo-gospodarczych i przeciwpożarowych.

Technologie i materiały wykorzystane do budowy wodociągu nie będą stanowiły zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Inwestycja nie powoduje zmiany sposobu użytkowania terenu jest prowadzona zgodnie z przepisami odrębnymi.

Na obszarze zamierzenia budowlanego, ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie, nie występują obiekty wpisane do rejestru zabytków ani obiekty kultury współczesnej. Ponadto na terenie objętym wnioskiem nie występują ustanowione na podstawie przepisów o ochronie przyrody szczególne formy jej ochrony.

Planowana inwestycja (budowa sieci wodociągowej rozdzielczej) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Decyzja została uzgodniona ze Starostą Mińskim w zakresie gruntów rolnych – postanowienie WS.6018-4/180/09 z dnia 15-04-2009r., z Marszałkiem Województwa Mazowieckiego w Warszawie w zakresie melioracji wodnych – postanowienie WZMiUW.IS/MI-0231/17/09 z dnia 16-04-2009r. z Zarządem Dróg Powiatowych – postanowienie ZDP-2/7332/674/2009 z dnia 22-04-2009r., ze Starostą Mińskim - pismo BZ.5540-87/09 z dnia 28-04-2009r., ze Starostą Mińskim w zakresie zadań samorządowych – postanowienie Nr. AB.0718/49/2009 z dnia 22-04-2009r., z Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych – decyzja ZZ-2142-135/09/2952 z dnia 22-06-2009r.

Wobec faktu spełnienia warunków wynikających z art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego z siedzibą w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 38, za pośrednictwem Wójta Gminy Dobre, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Załączniki:

1. mapy w skali 1:1000 zawierające część graficzną decyzji (załącznik nr 1,2,3,4,5)

Projekt decyzji przygotowała:

mgr inż. arch. Małgorzata Sienkiewicz – Januszkiewicz
uprawnienia urbanistyczne nr 880/89
nr rej. WA-187



WÓJT
[Signature]
Krzysztof Radzio

Wobec tego, że od niniejszej decyzji
nie wniesiono w terminie 14 dni od daty
jej doręczenia odwołania, stała się ona
skutecznie w dniu 21.09.2009
podlega wyznaczeniu
Dobre, dnia 25.09.2009

WÓJT
[Signature]
Krzysztof Radzio

Za zgodność z oryginałem
BPIA i "PROJEKT" s.c.
inż. Włodzimierz Kozłowski
08-110 Siedlce; ul. Okrzeja 55

**Wojewódzki Zarząd
Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie
Oddział w Sokołowie Podlaskim**

08-300 Sokołów P., ul. Repkowska 49
www.warszawa.wzmiuw.gov.pl

tel.(025) 781 28 58 fax. (025) 781 28 58
e-mail: o.sokolowpodl@warszawa.wzmiuw.gov.pl

IS/MI-Up-4105/09/09

Sokołów Podlaski, dn.02.02.2009 r.

**Biuro Projektów i Realizacji Inwestycji
„PROJEKTOR”
08-110 Siedlce
ul. Okrężna 55**

W odpowiedzi na złożone do Inspektoratu w Mińsku Mazowieckim pismo z dnia 29.01.2009 r. dotyczące uzgodnienia sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowościach Makówiec Mały, Makówiec Duży, Wólka Kobylańska, Ruda Pniewnik, Drop, Modecin, Radoszyna, Jaczewek, gmina Dobrze - Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie Oddział w Sokołowie Podlaskim *informuje*:

1. Projektowana sieć wodociągowa koliduje w miejscowościach:
 - Wólka Kobylańska - w granicy działek nr 29 i 50 z rzeką Osownicą /działka nr199/ w km 21+930,
 - Makówiec Mały - w granicy działek nr 69 i 70 z rzeką Osownicą /działka nr 71/ w km 28+650.
2. Na załączonych mapach w skali 1:1000 kolorem niebieskim wkreślono trasę rzeki Osownica.
3. Przejścia wodociągu pod rzeką należy wykonać metodą przecisku na głębokości minimum 1m pod dnem. Miejsca przejść uporządkować.
4. Na wykonanie przejść pod rzeką „Osownica” należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
5. Po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego inwestor winien wystąpić z wnioskiem do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego Delegatura w Siedlcach ul. Piłsudskiego 40 o zawarcie umowy pisemnej na użytkowanie gruntów pokrytych wodami ponoszenia z tego tytułu opłat /art.20ust.1 p.5 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne dz. U. Nr 239 z 2005 r. poz.2019 z póź. zm./.

Załączniki:

1.1 egz. map w skali 1:1000

Do wiadomości:

Inspektorat WZM i UW w Mińsku Mazowieckim

Sprawę prowadzi:

Insp. ds. konserwacji Marianna Prus (025)758-59-64

DYREKTOR

Jan Wojtkowski-Paczowski
inż. Jan Wojtkowski-Paczowski

Za zgodność z oryginałem

BPIR i „PROJEKTOR”
inż. Włodzimierz Kamiński
08-110 Siedlce; ul. Okrężna 55

URZĄD GMINY w Dobrem
Wpłynęło
29.06.2009
Podpis: *[signature]*
L.dz. *[signature]*

p. A. Linowski

Mińsk Mazowiecki, dnia 22 czerwca 2009 r.

STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim
ul. Kościuszki 3
05-300 Mińsk Mazowiecki

DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2 pkt. 1 ppkt. b, art. 122 ust. 1 pkt. 3, art. 127 ust. 1 i 5, art. 128 ust. 1 pkt. 6, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku - Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r., Nr 239, poz. 2019, ze zmianami) po rozpoznaniu wniosku Wójta Gminy Dobro o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na dwukrotne prowadzenie przez wody rzeki Osownica wodociągu w miejscowości Wólka Kobyłańska w km rzeki 21+930 oraz w miejscowości Makówiec Mały w km rzeki 28+650

orzeka się

1. udzielić dla Gminy Dobro, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobro, pozwolenia wodnoprawnego na dwukrotne prowadzenie przez wody powierzchniowe - rzeka Osownica wodociągu,
2. określić, że
 - a) wodociąg w miejscowości Wólka Kobyłańska przekroczy rzekę Osownica w km rzeki 21+930 pod dnem w rurze osłonowej o średnicy ϕ 315 mm i o długości 31.0 m, której dno będzie równej rzędnej 129.70 m,
 - b) wodociąg w miejscowości Makówiec Mały przekroczy rzekę Osownica w km rzeki 28+650 pod dnem w rurze osłonowej o średnicy ϕ 315 mm i o długości 26.0 m, której dno będzie równe rzędnej 141.20 m,
3. ustalić dla Gminy Dobro, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobro obowiązek:
 - a) zawiadomienia Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddziału w Sokołowie Podlaskim, Inspektoratu w Mińsku Mazowieckim o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac związanych z prowadzeniem wodociągu przez wody rzeki Osownica w miejscowościach Wólka Kobyłańska i Makówiec Mały,
 - b) wykonania wyżej wymienionych prac zgodnie z dołączonym do wniosku operatem wodno prawnym,
 - c) oznakowania słupkami oznaczeniowymi miejsca prowadzenia przez wody Osownica gminnego wodociągu.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Dobro wystąpił z wnioskiem do tutejszego Starostwa o wydanie Gminie Dobro pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie w miejscowości Wólka Kobyłańska oraz w miejscowości Makówiec Mały wodociągu.

Do wniosku dołączono wymagane ustawą Prawo wodne - operat wodnoprawny opis prowadzenia zamierzonej działalności sporządzony w języku nietechnicznym.

Po zapoznaniu się ze zgromadzonym materiałem uznano, że przedmiotowe pozwolenie wodnoprawne może zostać udzielone. Układany na terenie Gminy Dobro wodociąg w miejscowości Wólka Kobyłańska oraz w miejscowości Makówiec Mały na swej trasie napotyka rzekę Osownica stanowiącą własność publiczną. Przekroczenie rzeki nastąpi minimum 1.05 metra pod jej dnem metoda bezodkrywkową, tzn. przeciskiem. Zaprojektowana metoda prowadzenia wodociągu przez wody rzeki Osownica w km 21+930 oraz 28+650 uzgodniona została z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddziałem w Sokołowie Podlaskim wykonującym prawa właścicielskie w stosunku do wód Skarbu Państwa.

Po podaniu, zgodnie z art. 176 ust. 6 Prawa wodnego, do publicznej wiadomości informacji o wszczęciu postępowania wodnoprawnego, nie wniesiono żadnych uwag.

Mając powyższe na uwadze oraz, że dołączony do wniosku operat wodnoprawny opracowany przez Bożenę Krupowicz odpowiada wymaganiom, o których mowa w art. 132

STAROSTWO POWIATOWE
w Mińsku Mazowieckim
05-300 Mińsk Mazowiecki

ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 Nr 239 poz. 2019 ze zmianami)
orzeczono jak w sentencji.

Pouczenia

Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Na podstawie art. 135 pkt. 3 ustawy Prawo wodne niniejsze pozwolenie wodnoprawne wygasa jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Starosty Mińskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia.



z up. STAROSTY

Stanisław Smater
Naczelnik Wydziału
Środowiska i Rolnictwa

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Dobrze, ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobrze
2. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie, Oddział w Sokołowie Podlaskim,, Inspektorat w Mińsku Mazowieckim, ul. Huberta 37, 05-300 Mińsk Mazowiecki

Opracował:

Sławomir Zduńczyk, tel.: (0 25) 759 87 41

Zgodnie z art. 2 ust. 1, punkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) wydanie niniejszego pozwolenia wodnoprawnego nie podlega opłacie skarbowej.

Za zgodność z oryginałem

inż. Andrzej Kosiński
08-110 Siedlice; ul. Okrężna 55

Mińsk Maz. dnia 28 maj 2009r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr19, poz. 115) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), oraz uchwały Nr 25/2006 Zarządu Powiatu Mińskiego z dnia 6 grudnia 2006r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Mińsku Mazowieckim do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Wójta Gminy Dobre, ul. Tadeusza Kościuszki 1, 05-307 Dobre

o uzgodnienie lokalizacji sieci wodociągowej wraz z przyłączami w pasie drogowym dróg powiatowych: droga nr 2209W Radoszyna – Kobylanka - Walentów i w pasie drogi nr 2208W Radoszyna - Drop - Nojszew w miejscowości Modecin, Drop, Radoszyna i Wólka Kobylańska,

ZEZWALAM

na lokalizację sieci wodociągowej wraz z przyłączami w pasie drogowym dróg powiatowych: droga nr 2209W Radoszyna – Kobylanka - Walentów i w pasie drogi nr 2208W Radoszyna - Drop - Nojszew w miejscowości Modecin, Drop, Radoszyna i Wólka Kobylańska przy zachowaniu następujących warunków:

1. Lokalizacja sieci wodociągowej w poboczu drogi zgodnie z załącznikami mapowymi, przejścia pod drogą należy wykonać metodą "przecisku".
2. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, to koszt tego przełożenia ponosi właściciel urządzenia lub obiektu w przypadku, gdy okres jego umieszczenia w pasie drogowym jest dłuższy niż 4 lata licząc od dnia wydania zezwolenia przez zarządcę drogi, oraz gdy na żądanie właściciela wprowadzono ulepszenia w urządzeniu lub obiekcie.
3. W przypadku kolizji przy modernizacji w/w drogi lub elementami jej zagospodarowania, usunięcie kolizji należeć będzie do właściciela sieci wodociągowej z pokryciem wszelkich kosztów i niezwłocznie po wezwaniu przez zarząd drogi.
4. Zarząd Dróg Powiatowych nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenia sieci wodociągowej przy robotach utrzymaniowych na w/w drodze.

UZASADNIENIE

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony. Zgodnie z art. 107 §4 k.p.a. organ odstępuje od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006r Nr 156 poz. 1118 ze zm.).

Za zgodność z oryginałem
BPIE "PROJEKTOR"
inż. Włodzisław Kamiński
08-110 Siedlce; ul. Okrężna 65

Zgodnie z art. 40 ust.1, 2 i 3 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenia robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej; za zajęcie pasa drogowego pobierane są opłaty, naliczane w oparciu o stawki podane w uchwale Nr XII/82/04 Rady Powiatu Mińskiego z dnia 30 marca 2004r w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego.

W związku z powyższym przed rozpoczęciem prac związanych z umieszczeniem ww. obiektu należy wystąpić do tut. ZDP z wnioskiem o udzielenie zezwolenia

- na umieszczenie przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym,
- na prowadzenie robót w pasie drogowym.

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia otrzymania.



Dyrektor

Andrzej Słoniek

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. A/a

Sprawę prowadzi: Elżbieta Zgódka
tel. (0-25)758-38-73

Za zgodność z oryginałem

BPiR
inż. W.
08-110 Siedlce, ul. Okrzeja 55

STAROSTWO POWIATOWE
W MIŃSKU MAZOWIECKIM
Zespół d/s Koordynacji Usytuowania
Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu
05-300 Mińsk Mazowiecki
ul. Kościuszki 3
tel. (0-25) 759-87-50

Mińsk Mazowiecki dn. 12.10.2009 r.

G. 7442/916/2009

OPINIA NR 916/2009

z dnia 08.10.2009 r.

w sprawie koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Obiekt: Makówiec Mały, Makówiec Duży, Wólka Kobylańska, Ruda Pniewnik,
Radoszyna, Modecin, Jaczewek, Drop, gm. Dobre
Przedmiot koordynacji: sieć wodociągowa z przyłączami
Przedmiot: Gmina Dobre ul. Kościuszki 1, 05-307 Dobre
Zlecenie: z dnia 06.10.2009 r.

**Zespół d/s Koordynacji Usytuowania
Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu
opiniuje pozytywnie projekt wraz z uwagami:**

1. RE Mińsk Mazowiecki. Zachować minimalną odległość od słupów linii energetycznej 2 m. Przy zbliżeniu na mniejszą odległość prace wykonywać metodą bezwykopową lub szalować wykopy.
2. WZM i UW w Warszawie Oddział w Sokołowie Podlaskim Inspektorat w Mińsk Mazowieckim uzgadnia projekt na warunkach podanych w piśmie z dnia 02.02.2009 roku nr IS/MI-Up-4105/09/09.
3. Przy punktach osnowy geodezyjnej roboty ziemne wykonywać ręcznie, bez naruszenia ich posadowienia. W przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia inwestor na własny koszt zleci jednostce wykonawstwa geodezyjnego ich odtworzenie (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i administracji w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych z dnia 15.04.1999 roku (Dz. U. nr 45, poz.454 z 1999 roku).

Jednocześnie informuje się, że:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić geodezyjne wyznaczenie, przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę, a po zakończeniu ich budowy - dokonanie geodezyjnych pomiarów powykonawczych i sporządzenie związanej z tym dokumentacji.
Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu, układanej w wykopach otwartych, należy wykonać przed ich zakryciem zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j. t. z 2005 r. Dz. U. Nr 240, poz. 2047) oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

2. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
3. Postępowanie niezgodne z w/w przepisami, podlega karze grzywny, orzekanej na podstawie przepisów o postępowaniu w sprawach o wykroczeniach (art. 48 ust.1 pkt 6 i ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j. t. z 2005r. Dz. U. Nr 240, 2027)).
4. Należy uzyskać zezwolenie na wykonanie robót w pasie drogowym zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (j. t. 2004 r. Dz. U. Nr 2004, poz. 2086).

Zgodnie z § 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455) uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii.

Natomiast traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

Załączniki:

1. Mapa numeryczna w skali 1:1000 – 26 ark.

Z up. Starosty

Krystyna Wilk

Przewodniczący Zespołu ds. Koordynacji
Usytuowania Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu

Za zgodność z oryginałem

BPiR i PPR 1001.01.0001.0001.0001

inż. Włodzisław Karpiński
08-110 Siedlce; ul. Okreśna 55